

PAK 2016/12

**Zmluva o nájme nebytového priestoru uzavretá podľa zákona
o nájme a prenájme nebytového priestoru č. 116/1990 Zb., v znení
neskorších predpisov**

**Článok 1.
Zmluvné strany**

Prenajímateľ: Základná škola F. Rákócziho II. s VJM
Palkovicha č. 3 Kolárovo
Štat. zástupca: PaedDr. Judit Bagita, riaditeľka – správca
IČO: 37861174

Nájomca: Cirkevná spojená školy Panny Márie
Brnenské nám. 15, 946 03, Kolárovo
Zastúpený: Mgr. Katalin Decsi, riaditeľka – správca
IČO: 31825729

**Článok 2.
Predmet nájmu**

Prenajímateľ prenája nájomcovi nebytové priestory (telocvičňa ZŠ) na adrese Ul. Palkovicha č. 3 Kolárovo za účelom záujmového vzdelávania od 01. 11. 2016 na dobu určitú do 30. 06. 2017:

- Štvrtok od 15.30 hod. do 16.30 hod.

**Článok 3.
Cena nájomného**

V zmysle „Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo“ schváleného uznesením MsZ č. 719/2009 zo dňa 21. 12. 2009 v znení Dodatku č. 1 schváleného uznesením MsZ č. 765/2010 zo dňa 01. 03. 2010 a v znení neskorších predpisov cena nájmu nebytového priestorov zariadení a energie činí 1,20- € za 1 hodinu používania (na základe mesačných hlásení využívania priestorov).

**Článok 4.
Práva a povinnosti**

1. Nájomca má právo vstúpiť do priestorov ZŠ 10 min pred začatím dohodnutého času.
2. Povinnosťou nájomcu je udržiavať čistotu a poriadok v telocvični ZŠ, tiež v šatni a v hygienických zariadeniach.
3. Povinnosťou nájomcu je dodržiavať platný prevádzkový poriadok zariadenia, zásady BOZP a OPP (dokumety sú vyvesené na viditeľnom mieste).
4. Nájomca svojim podpisom potvrdzuje že bol riadne oboznámení s prevádzkovým poriadkom zariadenia, zásadami BOZP a OPP.
5. Nájomca zodpovedá za bezpečnosť zúčastnených osôb počas doby nájmu podľa článku č. 2 tejto zmluvy.
6. Nájomca vysporiada nároky zúčastnených osôb v súvislosti článkom č. 3 tejto zmluvy.

7. Nájomca sa zaväzuje po ukončení činnosti zamykať okná a vstupné dvere.
8. Nájomca má povinnosť opustiť priestory ZŠ 15 min po ukončení dohodnutého času.
9. Nájomca svojim podpisom protruďzuje prevzatie kľúčov telovične.

Článok 5. Závèrečné ustanovenia

Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané len písomnou formou po vzájomnej dohode. Pre vzťahy neupravené v tejto zmluve platia ostatné ustanovenia Občianskeho zákonníka a Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, 1 pre každú zmluvnú stranu.

V Kolárove dňa 01. 11. 2016

ZÁKLADNÁ ŠKOLA FRANTIŠKA RÁKÓCZIHO II.
S VYUČOVACÍM JAZYKOM MAĎARSKÝM
II. RÁKÓCZI FERENC ALAPISKOLA
V. PALKOVICHA 3, 946 03 KOLÁROVO
IČO: 037861174

.....
za prenajímateľa – PaedDr. Judit Bagita

Cirkevna spojená škola Panny ...
Brncské námestie, 15
946 03 Kolárovo

.....
za nájomcu – Mgr. Katalin Decsi