

RATK 2016/10

**Zmluva o nájme nebytového priestoru uzavretá podľa zákona
o nájme a prenájme nebytového priestoru č. 116/1990 Zb., v znení
neskorších predpisov**

**Článok 1.
Zmluvné strany**

Prenajímateľ: Základná škola F. Rákócziho II. s VJM
Palkovicha č. 3 Kolárovo
Štat. zástupca: PaedDr. Judit Bagita, riaditeľka ZŠ – správca
IČO: 37861174

Nájomca: Centrum voľného času Kolárovo
Mostová č. 2, Kolárovo
Štat. zástupca: PaedDr. László Kulich, riaditeľ CVC – správca
IČO: 42335281

**Článok 2.
Predmet nájmu**

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory (telocvičňa ZŠ) na adrese Ul. Palkovicha č. 3 Kolárovo za účelom záujmového vzdelávania od 01. 10. 2016 na dobu určitú do 30. 06. 2017:

- Pondelok od 16.30 hod. do 17.30 hod.
- Utorok od 17.00 hod. do 19.00 hod. (Goal Academy)
- Streda od 16.00 hod. do 18.00 hod. (Goal Academy)
- Štvrtok od 17.00 hod. do 19.00 hod. (Goal Academy)
- Piatok od 17.00 hod. do 19.00 hod. (Goal Academy)
- Sobota od 09.00 hod. do 12.00 hod. (Goal Academy)

**Článok 3.
Cena nájomného**

V zmysle „Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo“ schváleného uznesením MsZ č. 719/2009 zo dňa 21. 12. 2009 v znení Dodatku č. 1 schváleného uznesením MsZ č. 765/2010 zo dňa 01. 03. 2010 a v znení neskorších predpisov cena nájmu nebytového priestorov zariadení a energie činí 1,20- € za 1 hodinu používania (na základe mesačných hlásení využívania priestorov).

**Článok 4.
Práva a povinnosti**

1. Nájomca má právo vstúpiť do priestorov ZŠ 10 min pred začatím dohodnutého času.
2. Povinnosťou nájomcu je udržiavať čistotu a poriadok v telocvični ZŠ, tiež v šatni a v hygienických zariadeniach.
3. Povinnosťou nájomcu je dodržiavať platný prevádzkový poriadok zariadenia, zásady BOZP a OPP (dokumenty sú vyvesené na viditeľnom mieste).

4. Nájomca svojim podpisom potvrdzuje že bol riadne oboznámení s prevádzkovým poriadkom zariadenia, zásadami BOZP a OPP.
5. Nájomca zodpovedá za bezpečnosť zúčastnených osôb počas doby nájmu podľa článku č. 2 tejto zmluvy.
6. Nájomca vysporiada nároky zúčastnených osôb v súvislosti článkom č. 3 tejto zmluvy.
7. Nájomca sa zaväzuje po ukončení činnosti zamykať okná a vstupné dvere.
8. Nájomca má povinnosť opustiť priestory ZŠ 15 min po ukončení dohodnutého času.
9. Nájomca svojim podpisom potvrdzuje prevzatie kľúčov telovične.

Článok 5. Záverečné ustanovenia

Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané len písomnou formou po vzájomnej dohode. Pre vzťahy neupravené v tejto zmluve platia ostatné ustanovenia Občianskeho zákonníka a Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, 1 pre každú zmluvnú stranu.

V Kolárove dňa 01. 10. 2016

ZÁKLADNÁ ŠKOLA FRANTIŠKA RÁKÓCZIHO IL
S VYUČOVACÍM JAZYKOM MAĎARSKÝM
IL RÁKÓCZI FERENC ALAPISKOLA
V. PALKOVICHA 3, 946 03 KOLÁROVO
IČO: 037861174

.....
za prenajímateľa – PaedDr. Judit Bagita

Centrum vojného času
Szabadidőközpont
Mostová 2, 946 03 Kolárovo
IČO: 42 335 281 /1/

.....
za nájomcu – PaedDr. Ladislav Kulich